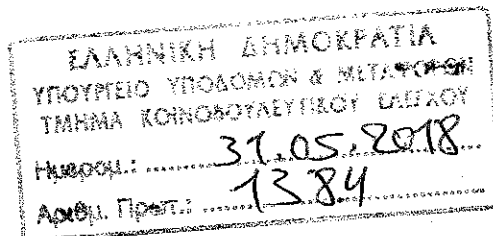


Αθήνα, 30/05/2018
Αρ. Πρωτ.: ΔΣ/ΚΟΙΝ/40

Προς : Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλ. : 210-6508338
FAX : 210-6508299
E-mail : tkvel@ymc.gov.gr



ΘΕΜΑ : Απάντηση στην υπ' αριθμ. 6184/23.05.2018 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων.

Σε απάντηση της παραπάνω Ερώτησης των βουλευτών κου Γεωργίου Πάλλη, κας Αθανασίας Αναγνωστοπούλου, κας Φωτεινής Βάκη, κου Γεωργίου Δημαρά, κου Κωνσταντίνου Δουζίνα και κου Εμμανουήλ Θρασανιώτη, με θέμα: «Επισκευή 8 Σχολικών Κτιρίων που υπέστησαν σοβαρές βλάβες από τον σεισμό του Ιουνίου του 2017 στη Λέσβο» και σε ότι αφορά τις δικές της αρμοδιότητες, η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» σας γνωστοποιεί τα εξής:

Η ΚΤΥΠ ΑΕ, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, από την πρώτη στιγμή στάθηκε στο πλευρό των σεισμόπληκτων κατοίκων της Λέσβου. Αμέσως μετά την εκδήλωση του σεισμού, δόθηκε εντολή για μετάβαση στη Λέσβο, ειδικών κλιμάκων μηχανικών της εταιρείας. Τα κλιμάκια προχώρησαν και ολοκλήρωσαν την πρώτη ημέρα μετά το σεισμό, τον έλεγχο στα 16 σχολικές μονάδες εξεταστικά κέντρα του νησιού προκειμένου να μην υπάρξει πρόβλημα στις Πανελλήνιες Εξετάσεις, καθώς και στο Βοστανείο Νοσοκομείο Μυτιλήνης και στα Κέντρα Υγείας της περιοχής που επλήγησαν από τον σεισμό, προκειμένου να μην υπάρξουν κενά στην παροχή δημοσίων υπηρεσιών υγείας προς τους σεισμόπληκτους.

Στην συνέχεια, τα κλιμάκια προχώρησαν σε ελέγχους στα σχολικά κτίρια (Νηπιαγωγεία, Δημοτικά Σχολεία, Γυμνάσια και Λύκεια) της περιοχής που επλήγη περισσότερο από την σεισμική δραστηριότητα.

Συνολικά ελέγχθηκαν από τα κλιμάκια της ΚΤΥΠ ΑΕ ογδόντα οκτώ (88) σχολικά συγκροτήματα, πέντε (5) κέντρα υγείας, (1) νοσοκομείο και έξι (6) παιδικά σταθμοί. Η εταιρεία με τα με ΑΠ 8915/16.06.2017, 9973/07.07.2017 και 11729/08.08.2017 έγγραφα της, απέστειλε συγκεντρωτικούς πίνακες στον Δήμο Λέσβου, με τον χαρακτηρισμό της στάθμης των βλαβών των στατικά ανεξάρτητων κτιρίων που ελέγχθηκαν, καθώς και παρατηρήσεις για τις εντοπισμένες βλάβες σ' αυτά. Με αυτούς τους πίνακες ολοκληρώθηκαν οι αυτοψίες σε όλα τα κτίρια για τα οποία υπήρχαν σχετικά αιτήματα, είτε από το Δήμο είτε από άλλους θεσμικούς φορείς.

Με το υπ' αριθμ. 12041/16.08.2017 εξερχόμενο έγγραφο της ΚΤΥΠ ΑΕ στάλθηκαν στον Δήμο Λέσβου οδηγίες για τον τρόπο επισκευής των σχολικών κτηρίων που έχουν χαρακτηριστεί με ελαφριές βλάβες. Με το 42099/18.07.2017 (ΑΠ ΚΤΥΠ ΑΕ 10734/20.07.2017) έγγραφό του ο Δήμος Λέσβου ζήτησε από την ΚΤΥΠ ΑΕ να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την μελέτη και τις εργασίες αποκατάστασης των παρακάτω σχολικών μονάδων:

1. ΕΠΑΛ Πλωμαρίου
2. Δημοτικό Σχολείο Μεγαλοχωρίου
3. Νηπιαγωγείο Μεγαλοχωρίου
4. 1^ο Δημοτικό Σχολείο Πλωμαρίου (διατηρητέο)
5. Νηπιαγωγείο Πολιχνίτου
6. Δημοτικό Σχολείο Πολιχνίτου (διατηρητέο)
7. Νηπιαγωγείο Τρύγωνα
8. Δημοτικό Σχολείο Πλαγιάς,

Η ΚΤΥΠ ΑΕ, μετά από αίτημα του Δήμου Λέσβου, από 21.08.2017 με κλιμάκιά της ξεκίνησε τις αποτυπώσεις, οι οποίες και συνεχιστήκαν μέχρι και τα τέλη Σεπτεμβρίου όπου και περατώθηκαν και ξεκίνησαν οι προμελέτες για τα ανωτέρω κτίρια. Ειδικότερα:

Μετά από εντολή της Διοίκησης, τρία τοπογραφικά συνεργεία του Τμήματος Τοπογραφικών Αποτυπώσεων, Χωροταξίας και Απόκτησης Γης, μετέβησαν στη νήσο Λέσβο στο διάστημα από 11-14/09/2017, 12-15/09/2017 και 25-29/09 2017, όπου μετά από συνεννοήσεις με τις αρμόδιες Υπηρεσίες αποτύπωσαν 8 σχολικές μονάδες. Συγκεκριμένα:

- Με το με ΑΠ 17694/17.11.2017 έγγραφό μας διαβιβάσθηκαν τα Τοπογραφικά Διαγράμματα του Νηπιαγωγείου Πολιχνίτου, Δημοτικού Σχολείου Μεγαλοχωρίου, Νηπιαγωγείου Μεγαλοχωρίου και Νηπιαγωγείου Τρύγωνα για θεώρηση στην Πολεοδομία Μυτιλήνης και επέστρεψαν θεωρημένα με το με ΑΠ 7137/07.12.2017 (ΑΠ ΚΤΥΠ ΑΕ 19345/18.12.2017) έγγραφο.
- Με το με ΑΠ 16701/30.10.2017 έγγραφό μας προς το Τμήμα Διατηρητέων/ Κτηρίων και Φυσικού Κάλους της Δ/σης Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου, διαβιβάσαμε τα Τοπογραφικά Διαγράμματα του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πλωμαρίου και του ΕΠΑΛ Πλωμαρίου και ζητήσαμε να μας ενημερώσουν για το ποιο από τα σχολικά κτίρια είναι χαρακτηρισμένα ως ιστορικά διατηρητέα μνημεία με την επισήμανση για άμεση από μέρους τους απάντηση, επειδή αυτά είχαν υποστεί βλάβες από το σεισμό.
- Με το με ΑΠ 4132.13-10/3267/07.11.2017 (αρ. πρωτ. ΚΤΥΠ 17778/20.11.2017) έγγραφό τους, μας απάντησαν ότι δεν έχουν χαρακτηρισμό ως διατηρητέα.
- Με το με ΑΠ 19676/22.12.2017 έγγραφό μας προς την Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Β. Αιγαίου, ζητήσαμε να μας ενημερώσουν ποιες από τις σχολικές μονάδες υπάγονται στην αρμοδιότητά τους για έλεγχο και έγκριση των μελετών.
- Με το με ΑΠ ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΒΑ/556966/54757/2850/04.01.2018 έγγραφό της, η παραπάνω Υπηρεσία μας ενημέρωσε ότι το 1^ο Δημοτικό Σχολείο Πολιχνίτου και το 1^ο Δημοτικό Σχολείο Πλωμαρίου είναι χαρακτηρισμένα από το ΥΠΠΟΑ ως ιστορικά διατηρητέα μνημεία.
- Μετά από τα παραπάνω, με το με ΑΠ 2726/26.02.2018 έγγραφό μας, διαβιβάσθηκαν τα Τοπογραφικά Διαγράμματα 1^ο Δημοτικό Σχολείο Πλωμαρίου, ΕΠΑΛ Πλωμαρίου, Δημοτικό Σχολείο Πλαγιάς, Δημοτικό Σχολείο Πολιχνίτου για θεώρηση Ο.Γ., Ρ.Γ. και ορων δόμησης στην αρμόδια Πολεοδομία.
- Με το με ΑΠ 1525/27.04.2018 έγγραφό της Πολεοδομίας μας διαβιβάσθηκαν τα θεωρημένα Τοπογραφικά Διαγράμματα.

Με το με ΑΠ 12077/17.08.2017 έγγραφο της προς το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, η ΚΤΥΠ ΑΕ διαβίβασε το Τεχνικό Δελτίο για το έργο : «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΕΙΣΜΟΓΕΝΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΣΕ ΟΚΤΩ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΙΚΟ ΣΕΙΣΜΟ ΤΗΣ 12.06.2017», ενδεικτικού Προϋπολογισμού 3.417.000 ευρώ, ώστε να εξασφαλιστεί η χρηματοδότηση για την δημοπράτηση του έργου αποκατάστασης των ζημιών που προκάλεσε ο σεισμός στις εν λόγω οκτώ (8) σχολικές μονάδες.

Επιπροσθέτως, η ΚΤΥΠ Α.Ε. απέστειλε στις 10.10.2017 email, στην Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών, με συμπληρωματικά στοιχεία στα Τεχνικά Δελτία που είχαν ήδη αποσταλεί με το με αριθμ. Πρωτ. 12077/17.08.2017 έγγραφο, στην ίδια Υπηρεσία, και αφορούν στη χρηματοδότηση των ως άνω έργων.

Τελικώς η έγκριση της χρηματοδότησης του έργου έγινε την 06.12.2017 με την ένταξη στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2017, στη ΣΑΕ 847.

Κατόπιν των ανωτέρω ξεκίνησε η φάση Ειδικών Στατικών Προσομοιώσεων για τον εντοπισμό των σημείων του φέροντος εκ λιθοδομής οργανισμού, που χρίζουν επέμβασης. Επίσης, επειδή η σύνταξη των στατικών μελετών απαιτεί εργαστηριακές δοκιμές, απεστάλη για έγκριση στο Τεχνικό Συμβούλιο του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών, σχετική Ξίσηση (ΑΠ 13732/25.09.2017) για τη σύναψη Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών για έλεγχο υλικών προκειμένου να προχωρήσουν οι στατικές μελέτες.

Με το με ΑΠ 16739/31.10.2017 η ΚΤΥΠ ΑΕ απέστειλε στο ΥΠΥΜΕ συμπληρωματικά στοιχεία κατόπιν παρατηρήσεων του Τεχνικού Συμβουλίου.

Τελικώς η έγκριση του Τεχνικού Συμβουλίου του ΥΠΥΜΕ για την σύναψη σύμβασης με τίτλο: «Έλεγχος υλικών για την αποκατάσταση 8 σεισμοπλήκτων σχολείων στην Λέσβο», παρελήφθη από την εταιρεία την 09.11.2017 με ΑΠ 17178. Κατόπιν αυτού:

- Με την με αριθμό 18903/08.12.2017 απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου της ΚΤΥΠ ΑΕ εγκρίθηκε η διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού και τα τεύχη δημοιράτησης του έργου.
- Με την με αριθμό 19095/12.12.2017 απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου εγκρίθηκε η επιτροπή διενέργειας συνοπτικού διαγωνισμού.
- Με την με αριθμό 947/19.01.2018 απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου της ΚΤΥΠ ΑΕ, εγκρίθηκε το Πρακτικό Ι της Επιτροπής Διαγωνισμού και αναδείχθηκε μειοδότης η εταιρεία ΕΔΑΦΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΤΕ.
- Με την με αριθμό 3154/06.03.2018 Απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου της ΚΤΥΠ ΑΕ, κατακυρώθηκε η ανάθεση της υπηρεσίας στον ανάδοχο
- Στις 21.03.2018 υπογράφηκε η Σύμβαση με την Ανάδοχο εταιρεία (18SYMV002838138 2018.03.21)
- Με το με ΑΠ 6036/30.04.2018 έγγραφο, κατετέθη στην Υπηρεσία μας από την ανάδοχο εταιρεία ΕΔΑΦΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ, η μελέτη που αφορά την υπηρεσία «Έλεγχος υλικών για την αποκατάσταση 8 σεισμόπληκτων στην Λέσβο».

Οι Οριστικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες ολοκληρώθηκαν στις αρχές Ιανουαρίου του 2018.

- Με το με ΑΠ 1373/29.01.2018 διαβιβάστηκαν από την ΚΤΥΠ ΑΕ οι οριστικές Αρχιτεκτονικές μελέτες στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Λέσβου για έγκριση.
- Με το με ΑΠ 3158/06.03.2018 διαβιβάστηκαν από την ΚΤΥΠ ΑΕ οι επιπλέον σειρές των Οριστικών Αρχιτεκτονικών Μελετών, καθώς και οι υπεύθυνες δηλώσεις που είχαν ζητηθεί, στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Λέσβου για έγκριση.
- Με το με ΑΠ 5613/20.0.2018 διαβιβάστηκαν από την ΚΤΥΠ ΑΕ υπογεγραμμένες σειρές των Οριστικών Αρχιτεκτονικών Μελετών στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Λέσβου.
- Με τον αριθμό 412.1-8/ΣΑ/ΑΦ Λέσβου/11.05.2018 το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Λέσβου ενέκρινε την αποκατάσταση βλαβών και των 8 σχολείων.

- Με το με ΑΠ 1372/29.01.2018 διαβιβάστηκαν από την ΚΤΥΠ ΑΕ οι Οριστικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες των 8 σχολείων στην Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου για έγκριση.
- Τα ΥΠΠΟΑ/82651/8821/475/27.02.2018, ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΒΑ/82673/8822/476 και ΥΠΠΟΑ/82676/8823/477 έγγραφα της 27.02.2018, η Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου διαβίβασε τις μελέτες αποκατάστασης του ΝΓ Πολιχνίτου, ΔΣ Μεγαλοχωρίου και ΕΠΑΛ Πλωμαρίου αντίστοιχα στο Τοπικό Συμβούλιο Μνημείων Βορείου Αιγαίου για γνωμοδότηση.
- Με το έγγραφο ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΒΑ/44064/4549/270/12.03.2018 η Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου ενημέρωσε την ΚΤΥΠ ΑΕ ότι το ΔΣ Πολιχνίτου και το 1ο ΔΣ Πλωμαρίου έχουν χαρακτηριστεί ως ιστορικά διατηρητέα μνημείο με τα ΦΕΚ 927/Β/21.10.1997 και 26/β/25.01.1999 αντίστοιχα και ως εκ τούτου οι μελέτες πρέπει να λάβουν έγκριση από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεοτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ). Επίσης, ότι για το ΝΓ Τρύγωνα και το ΔΣ Πλαγιάς, τα οποία είναι μεταγενέστερα των τελευταίων 100 ετών, δεν απαιτείται η έγκριση των μελετών τους από την Υπηρεσία.
- Με το έγγραφο ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΒΑ/108375/11688/726/14.03.2018 η Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου γνωμοδότησε έτικα για την αποκατάσταση βλαβών στο ΝΓ Πολιχνίτου.
- Με το έγγραφο του ΥΠΠΟΑ από 15.03.2018 Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου γνωμοδότησε θετικά για την αποκατάσταση βλαβών στο ΕΠΑΛ Πλωμαρίου και στο ΝΓ Μεγαλοχωρίου.
- Με το έγγραφο ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΒΑ/108280/11675/723/15.03.2018 η Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου ζήτησε διόρθωση της μελέτης για την αποκατάσταση βλαβών στο ΔΣ Μεγαλοχωρίου.
- Με το με ΑΠ 5612/20.04.2018 διαβιβάστηκαν από την ΚΤΥΠ ΑΕ, 2 επιπλέον σειρές των οριστικών Αρχιτεκτονικών μελετών για τα 4 σχολεία, στο 1 εκ των οποίων έγιναν οι απαραίτητες διορθώσεις σύμφωνα με τις υποδείξεις τους.
- Με το έγγραφο ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΒΑ/193886/19956/1220/30.04.2018 η Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου γνωμοδότησε θετικά για την αποκατάσταση βλαβών και στο ΔΣ Μεγαλοχωρίου.

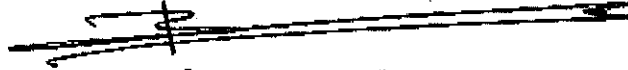
Οι μελέτες Πυρασφάλειας για τα 6 σχολεία που δεν είναι διατηρητέα για τα οποία υπάρχουν ήδη οι απαραίτητες εγκρίσεις, θα ολοκληρωθούν μέχρι 04.06.2018 και εν συνεχεία θα υποβληθούν προς έγκριση στην Πυροσβεστική Υπηρεσία Μυτιλήνης, προκειμένου να προχωρήσει η διαδικασία έκδοσης Άδειας Δόμησης. Επίσης για τον ίδιο σκοπό εξετάζονται τα απαιτούμενα στοιχεία ιδιοκτησίας και νομιμότητας (νόμιμα περιγράμματα για τα προ 1955 και τακτοποιήσεις για τα λοιπά κτίρια) και των 8 συγκροτημάτων των σχολείων σε συνεργασία με τον Δήμο Λέσβου.

Σε ότι αφορά στις στατικές μελέτες, βρίσκονται σε εξέλιξη καθώς εξετάζονται τα δεδομένα των εργαστηριακών ελέγχων που παραλήφθηκαν από την ΚΤΥΠ ΑΕ στις 30.04.2018, προκειμένου να προσδιοριστεί το μοντέλο στατικής ενίσχυσης των εν λόγω κτιρίων, ενώ παράλληλα προχωρούν οι μελέτες των Η/Μ Εγκαταστάσεων.

Βασικός στόχος της εταιρείας είναι μέχρι τέλη Σεπτεμβρίου να προχωρήσει η διαγωνιστική διαδικασία δημοπράτησης των έργων αποκατάστασης των ανωτέρω σχολικών μονάδων, εφόσον εγκριθούν έγκαιρα από την ΥΔΟΜ του Δήμου Λέσβου οι σχετικές Άδειες Δόμησης.

Τέλος σημειώνεται ότι μέχρι σήμερα η ΚΤΥΠ ΑΕ έχει διαθέσει κατόπιν αιτημάτων του Δήμου Λέσβου 10 Αίθουσες Διδασκαλίας, 1 αίθουσα Γραφείου και 2 WC, ελαφράς προκατασκευής για την προσωρινή στέγαση των μαθητών και εξετάζει την διαθεσιμότητα για την αποστολή και άλλων.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος



Βασίλειος Καραγιάννης

